

広島中央エコパーク整備事業（汚泥再生処理センター建設）
対面的対話での確認を希望する募集要項に対する質問（第2回質問回答）

平成28年9月6日

【入札説明書】

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
1	入札説明書	14	III 6. (1) ④提出書類	事業提案書類の②施設設計図書の提出部数について、様式集（その1）P22 第4-1号様式に、施設設計図書の提出内容に一覧がありますが、2. (2)提案図面のA3及びA1観音綴じ図面の提出部数をご教示ください。	A 3 観音綴じ図面は、入札説明書に示すとおり11部（正本1部、副本10部）、A 1 観音綴じ図面は、3部（正本1部、副本2部）提出とします。

【要求水準書】

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
1	要求水準書	3	第1章 第1節 7. 敷地面積	本施設の工事範囲（95m×70m）は目安と考え、全体配置計画により適した範囲（6,650m ² 相当）を工事範囲として提案することによろしいでしょうか。 また、工事範囲内に植栽の提案は可能でしょうか。可能な場合の工事対象はどちらとなるのでしょうか。	処理棟の建築面積に関わらず、6,650m ² （95m×70m）を工事範囲としてご提案ください。 なお、要求水準書p130 第5章 第1節 1. 場内道路工事に示す6,650m ² の範囲に含まれる構内道路工事の対象範囲は、アスファルト表層までに変更します。 また、工事範囲内への植栽の提案は可能です。ただし、その場合の工事範囲内の植栽工事については、本工事に含めるものとしします。
2	要求水準書	10	第1章 第5節 3) 経費分担	下水道料金は貴組合負担と考えてよろしいでしょうか。 また、様式第3-20号（添付1）にも、下水道料金は含まれないと考えてよろしいでしょうか。	下水道料金も様式第3-20号（添付1）に含め、下水道料金低減を目的として評価対象の一部とします。 用水費の行の下部に下水道料金の行を追加し、放流量1m ³ あたり252円（税抜き）で算出して記載してください。 なお、放流量には、高効率ごみ発電施設からの処理水量は含めないものとします。
3	要求水準書	26	第2章 第2節 2. 各設備の運転時間	将来的な機器設備の維持補修費等の低減を考慮し、設備の運転時間の延長について提案することは可能でしょうか。	要求水準書のとおりとしてください。
4	要求水準書	28	第2章 第5節 2. 悪臭 3. 騒音 4. 振動性能基準値	別事業となるごみ発電施設の性能試験時と汚泥再生処理センターの性能試験の実施時期が工期末の実施が想定されます。同一敷地内の別事業となりますが、両施設が稼働している状態で個別施設の性能確認事項の検証は、検査非対象施設を完全停止させ、検証する必要があります。特に悪臭と騒音に関しての試験方法の考え方をご教示願います。	試験時期の調整を行い、一方の施設を停止した状態で実施することを想定していますが、これにより難い場合は、別途試験方法を協議するものとします。
5	要求水準書	39	第3章 第2節 1-1 搬入し尿等計量装置	トラックスケールの端末（中央監視室に設置）は「高効率ごみ発電施設」より支給予定のようですが、計量データ集計用のパソコン（又は専用端末）が支給されるという理解でよろしいでしょうか。 また、端末からトラックスケール本体（計量ポスト・ロードセル等）までの配線工事は「高効率ごみ発電施設」の所掌と考えてよろしいでしょうか。	質問回答書（第1回）【要求水準書】No. 13を参照してください。
6	要求水準書	70	第3章 第7節 4-2 脱水助剤Ⅱ溶解貯留装置〔有機系〕	溶解貯留装置の設計条件について、P. 70では「貯留容量1時間分以上」と記載されていますが、P. 36 5-2では「1.5時間分以上」と記載されています。どちらを正とすべきでしょうか。	「1.5時間分以上」を正とします。

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
7	要求水準書	92	第4章 第1節 1-5-2管理部	第1回質疑回答にて、「1階ロビーを3階に設置」することについて、提案可との回答を頂いていますが、便所（男女別、多目的）もロビーと同様に地上3階に設置する提案が可能と考えてよろしいでしょうか。	ロビーの3階への設置提案は可能ですが、その際は多目的便所は1階と3階の両方に設置してください。 また、地上2、3階に設置することになっている管理部の便所（男女別）は、管理部に居室のある階には、必要に応じて設けるものとしてください。 なお、1階への便所（男女別）の設置は必須です。
8	要求水準書	92	第4章 第1節 1-5-2管理部	修繕業者控室は、屋外や処理室への出入りを考慮し1Fに配置する提案としてもよろしいでしょうか。	実施設計時に協議するものとしますが、作業員動線に配慮した計画であれば、提案も可とします。
9	要求水準書	96	第4章 第1節 2-8 (2) 水張り試験	水張り用水として、地下水（高効率ごみ発電施設にて揚水設備を整備）を使用してもよろしいでしょうか。 また、水張り用水の排出については、pH調整等を実施した後に、雨水排水と同様に放流してもよいでしょうか。	水張り用水は事業者の責任において、別途確保してください。 なお、水張り試験の実施が想定される時期に建設予定地には、地下水の揚水設備及び上水道関連施設が、まだ整備されていないことに留意してください。 また、水張り用水の排出方法については、適正処理後に防災調整池経由での河川放流を想定していますが、詳細は実際に工事を行う際に、協議によって決定するものとします。
10	要求水準書	98	第4章 第1節 2-11建具工事	建具の仕様について、高効率ごみ発電施設の要求水準書と一部差異がありますが、高効率ごみ発電施設側に統一していただくことは可能でしょうか。	目的の違う施設であり、施設ごとに要求する仕様が異なるため、要求水準書どおりとしてください。
11	要求水準書	99	第4章 第1節 2-13外部仕上げ	④屋根防水について、受入室上部屋根については、ロングスパンとなる為、出来るだけ軽量の屋根とする事で、耐震性も向上し構造的負荷が低減されます。防水保証10年を担保することで金属屋根とする事は可能でしょうか。	要求水準書に記載されている内容（断熱への十分な配慮、メンテナンス用昇降装置の計画、採光用トップライトの設置等）を充足し、一部のみ外観が異なることのないよう、全体の意匠に統一性を持たせる計画であれば、ご提案の仕様も可とします。
12	要求水準書	100	第4章 第1節 2-1-3(6) 玄関、玄関ポーチ	下足箱として来客用〔50名程度〕との記載がありますが、高効率ごみ発電施設から渡り廊下を通り入場する見学者以外の来客者と考えるとよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
13	要求水準書	107	第4章 第2節 3.8) 配管サポート	「配管は下方または側方からの支持を標準」「吊りタイプの配管支持は原則行わない」とありますが、建築配管やダクトについては営繕標準仕様書等の施工方法に準拠すれば許可されるものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14	要求水準書	126	第4章 第4節 4.テレビ監視装置	テレビカメラ設備はネットワークカメラの採用は可能でしょうか。	可としますが、屋外設置等の場合は、風雨及び腐食対策を講じたものを選定してください。
15	要求水準書	127	第4章 第4節 6.警報	「防犯セキュリティシステム（機器設備・配管配線）を設置すること。」とありますが、警備会社の特定や「高効率ごみ発電施設」との統合システムも必要であることから、本施設の工事範囲としては、機器設置場所の確保と配線用空配管までと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおり、防犯セキュリティシステムは機器設置場所の確保及び配線用空配管までを工事範囲とします。 なお、警備保障会社の選定・契約及び機器の設置配線は組合が行います。

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
16	要求水準書	130	第5章 第1節 2. 雨水排水工事	雨水排水側溝について、汚泥再生処理センターの工事範囲においては、こちらで想定する箇所計画し、提案することによってよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、最終的な設置箇所や接続位置については、受注後の協議により変更になる可能性があることをご理解ください。
17	要求水準書	130	第5章 第1節 場内整備工事	市道からの進入路は、造成工事完了後、工事車両が通行できる状態で引き渡されるものと考えてよろしいでしょうか。（仮舗装済みと考えてよろしいでしょうか。）	お見込みのとおりです。造成工事では、基層アスファルトまで施工する予定です。
18	要求水準書	134	第5章 第7節 5-1 し渣・助燃剤運搬車	助燃剤運搬車（4tonダンプ）は、汚泥棟のホッパ室に駐車するという考えでよろしいでしょうか。また、ダンパー車の駐車場（第1回質疑にて「施設外の駐車場を予定」との回答）は「高効率ごみ発電施設」工事で整備するものと考えてよろしいでしょうか。また、車両の動線計画は駐車場位置も想定する必要がありますか。	し渣・助燃剤運搬車及び強力吸引車は、別途整備する汚泥再生処理センター工事範囲外の駐車場に駐車する予定としています。なお、し渣・助燃剤運搬車の動線計画は、ホッパ室から計量棟・高効率ごみ発電施設までの往復動線とし、駐車場位置は含めないものとします。
19	—		張水水槽	張水水槽は不要と考えてよろしいでしょうか。現在は各施設でどのようにされているかご教示ください。また、洗車場での洗車対象及び1日の洗車台数をご教示ください。	張水水槽は不要です。なお、洗車対象はバキューム車で、洗車台数については未定です。
20	要求水準書		別添資料	放流管は道路側溝を通すとのことですが、図面を確認すると防災調整池付近で側溝が途切れている箇所があります。その部分は放流管を地上に露出して問題ありませんか。	側溝が途切れる部分は、原則として埋設するものとなりますが、これにより難しい場合は、一部の露出は可とします。ただし、防護柵等による損傷防止措置を講じてください。
21	要求水準書		別添資料	放流管について、防災調整池付近（途切れている箇所より下流）で側溝幅が800mmから300mmに狭まっていますが、幅300mmで放流管を通すことは可能でしょうか。不可能な場合、埋設や地上に露出等、放流管の下水道放流点までの接続方法をご指示ください。	幅300mmの部分に放流管を通すことはできないため、【要求水準書】No. 20と同様に対応（道路下：原則埋設、法尻付近：埋設または露出）するものとなりますが、露出とする場合は、損傷防止や耐候性に十分留意したものとしてください。なお、下水道放流点までの接続方法等の詳細はご提案ください。
22	要求水準書		別添資料	放流管について、市道（土与丸上三永線）との接続箇所側溝が途切れていますが、下水道放流点までの接続方法をご教示ください。また、下水道放流管の埋設深さをご教示ください。	【要求水準書】No. 21を参照してください。なお、埋設深さについては、1.2～1.5mを想定してください。

【様式集】

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
1	様式集 (その1)	14	事業提案書類の作成要領	事業提案書の補足資料となる別途添付資料は付してよろしいでしょうか。可能な場合、制限項数等ありますでしょうか。	各様式の備考等及びP14「技術提案書類の作成要領」に記載する事項以外の補足資料については、第4-1号様式「施設設計図書」に添付して提出してください。
2	様式集 (その1)	14	事業提案書類の作成要領	注意事項に、別途様式のあるものは指定枚数に含まないとありますが、根拠資料についても同様と考えてよろしいでしょうか。	各様式の備考等及びP14「技術提案書類の作成要領」に記載する事項以外の根拠資料については、指定枚数に含みません。ただし、作成要領において、事業提案書への綴じ込みが求められていない根拠資料については、第4-1号様式「施設設計図書」に添付して提出してください。

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
3	様式集 (その1)	14	事業提案書類の作成要領	高効率ごみ発電施設との連携提案は、整合性を問われるのではなく、それぞれで提案した内容について、受注後の設計協議においてすり合わせていくという考えで良いでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	様式集 (その1)	14	事業提案書類の作成要領	提案内容の評価は高効率ごみ発電施設の提案を参考にするのか、個別評価をするのかご教示ください。	提案内容の評価は、高効率ごみ発電施設の提案を参考にせず、個別に評価を行います。
5	様式集 (その2)	—	第3-3-2号様式 入札金額内訳書	消費税率については10%となっていますが、増税が見送りの場合はどう記載すべきでしょうか。	消費税を含まない価格を記載するものとします。様式を変更します。
6	様式集 (その1)	15	3-10 自然/地域融合計画	高効率ごみ発電施設との連携提案とは具体的にどの程度の内容をお求めでしょうか。ごみ発電施設事業者によっては、様々な提案が予想されます。別途発注される事業提案を想定し、弊社として独自提案を行うものでよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
7	様式集 (その1)	15	事業提案書類の作成要領 様式番号3-10	①空間・緑化計画の対象範囲をご教示ください。	汚泥再生処理センター工事範囲内とします。 ただし、連携計画として必要であれば、高効率ごみ発電施設以外にも、周辺の自然環境やため池、散策道としての西国街道がある中で、施設計画に取り込んで提案することも可とします。
8	様式集 (その1)	15	事業提案書類の作成要領 様式番号3-10	③清潔感の維持方法について、清潔感とは「建築物としてのイメージ」または「汚れが外壁につきにくい」のどちらの意味を指すのでしょうか。	提案内容に関する事なので、回答できません。
9	様式集 (その1)	15	3-11 意匠計画	高効率ごみ発電施設との調和提案については、ごみ発電施設のデザインがわからないと対応が難しいと思われます。その場合、別途、ごみ発電施設側との協議期間を設定されるということでしょうか。	お見込みのとおりです。 なお、高効率ごみ発電施設との調整・協議は受注後に別途行うものとします。
10	様式集 (その1)	15	事業提案書類の作成要領 様式番号3-13	①汚泥の有効利用方法について、水分70%以下の助燃剤のその他の有効利用の方法についてか、助燃剤前の汚泥について、たとえばコンポスト等への利用についてなのか、どちらを記載すればよいかご教示ください。	本施設から発生する助燃剤は、焼却以外の利用方法について、経験、知見に基づく独自の利用可能性を提案してください。
11	様式集 (その1)	15	事業提案書類の作成要領 様式番号3-13	①汚泥の有効利用方法については、高効率ごみ発電施設で受入れができない場合のものか、通常から実施する必要のあるものかご教示ください。	【様式集】No. 10の回答を参照してください。
12	様式集 (その2)	—	第3-19号様式 主要機器の管理基準	建設工事完了後、施設の運転管理委託や長期包括委託はご検討されているのでしょうか。また、ご検討されている場合、契約期間はどの程度を考えられていますか、参考として教授いただきたい。	未定です。

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
13	様式集 (その2)		第3-20号様式 (添付1) 用役費(電力費・ 用水費・薬品費・ 活性炭費等)	下水道料金について、用役費の項目として設ける必要はないでしょうか。	下水道料金も第3-20号様式(添付1)の用役費に含め、下水道料金低減を目的として評価対象の一部とします。 修正した第3-20号様式(添付1)を添付します。放流量1m ³ あたり252円(税抜き)で算出して記載してください。 なお、放流量には、高効率ごみ発電施設からの処理水量は含めないものとします。
14	様式集 (その2)	—	第3-20号様式 (添付1) 用役費(電力費・ 用水費・薬品費・ 活性炭費等)	電気料金、水道料金についても、消費税及び地方消費税相当額を差し引いた額を記載するとの考えでよろしいでしょうか。 また、用役費の算出において、設備の運転時間の考え方についてご教示ください。	消費税及び地方消費税相当額の考え方については、お見込みのとおりです。 なお、設備の運転時間は要求水準書P26「2.各設備の運転時間」を基本として算出してください。
15	様式集 (その2)	—	第3-21号様式 設備補修費	30年間の施設運営を考えた場合、『施設の延命化』の場合、トータル運営費用は『施設更新』をした場合より安価ですが、残存価値は施設更新のほうが高くなると予想されます。『施設の延命化』または『施設更新』のどちらをご希望されますか。維持費計上のご参考の為、教授いただきたい。	汚泥再生処理センターは、30年以上の期間使用する計画としていますので、施設の延命化を想定してご提案ください。
16	様式集 (その2)	—	第3-21号様式 設備補修費	30年間の整備補修費において、機器部品の物価上昇や諸物価の高騰を見込んで計上してよろしいでしょうか。	物価上昇は見込まず、現在の物価を基に記載してください。

【第1回質疑回答】

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
1	第1回 質疑回答			前回質疑で盛土部について、伐開除根は完了しているとの回答を頂きましたが、埋戻し土の性状について、300mm以上の転石・砕石は無いものと考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
2	第1回 質疑回答			前回質疑で躯体の施工方法について、床は躯体コンクリートで排水溝と勾配を確保できれば一度に打設可能との回答を頂きましたが、要求水準書「第4章共通設備、第1節土木・建築設備、1-7その他(2)」には処理部の床と排水溝に防水層の設置が記載されています。「2-12内部仕上げ(2)②」には、側溝の防水施工についての記載はありますが、床の防水層の記載がありませんので、不要と考えてよろしいでしょうか。	側溝については全て防水層を設けるものとし、床の防水層については、階下に処理水槽がある場合に設けるものとします。 なお、床勾配を躯体コンクリートで一度に打設した場合は、床の防水層を設けることはできないため、排水溝のみに防水層を設けるものとします。
3	第1回 質疑回答			本事業契約締結後に地盤調査を実施したいと考えます。別途造成工事の施工のタイミングに係わらず、地盤調査の実施は可能でしょうか。	地盤調査が可能な時期は、造成工事との調整が必要となるため、現時点では確約できませんが、なるべく早期に実施できるように配慮します。
4	第1回 質疑回答			造成工事完了後の地中障害物(岩や大きな転石など)が存在し、工程や工法の変更が必要になった際の責は発注者側に期するものと考えますが宜しいでしょうか。	造成工事に起因して発生したものは、発注者責任となりますが、受注者の検討・調査不足によるものは受注者責任となります。 また、これ以外の不可抗力や自然現象によるものは、双方が協議して決めるものとします。

【その他】

No.	資料名	頁	項目	質問等	回答
1	その他	—	—	都市計画決定は完了していますか。	完了済みです。